



# COMUNE DI GERANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Piazza degli Eroi s.n.c. - cap 00025 - Tel. 0774/798002 Fax 0774/798875

Sito: [www.gerano.rm.gov.it](http://www.gerano.rm.gov.it) - pec: [segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

Cod. fisc. 02850280583 - P. IVA 01125561009

Prot.n° 1280 del 22/05/2018

## AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

(Art. 98 D.lgs 50/2016)

### INTERVENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' IN VIA PIE' LE STRETTE

Codice CUP: C67H17000440006 - Codice CIG: 7389721EAB

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria determinazione n. 15 del 16/02/2018 (determina a contrattare) con la quale venne indetta gara di appalto per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto

#### RENDE NOTO

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di GERANO (Provincia di Roma)

Sede legale: Piazza degli Eroi s.n.c.

Sito internet (profilo di committente): [www.gerano.rm.gov.it](http://www.gerano.rm.gov.it)

N° telefax Ufficio stazione appaltante: 0774/798002

N° telefonico generale: 0774/798002

Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

Responsabile Unico del Procedimento (RUP): geom. Paolo De Propris

Indirizzo posta elettronica: [ufficiotecnico@gerano.rm.gov.it](mailto:ufficiotecnico@gerano.rm.gov.it)

#### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

**procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016**

Motivazioni per le quali si è ricorsi alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara: Urgenza di provvedere per eliminare stati di pericolo;

#### 3. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

Natura delle prestazioni: lavori di rifacimento facciate, intonaci, tinteggiature e opere di sistemazione varia;

Entità delle prestazioni:

lavori soggetti a ribasso € 49.719,48

oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 1.571,32

ribasso offerto 1.20% € 596,63

Importo lavori ribassati € 49.122,85

**Importo contrattuale € 50.694,17**

**N.B.:** gli importi indicati in tabella sono al netto dell' I.V.A. applicabile, secondo l'aliquota di legge;

Caratteristiche generali dell'opera:

- lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui all'art. all'art. 3 e all'Allegato A al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34: <sup>(1)</sup>

Descrizione lavorazioni	Categ. lavorazioni (art.61 e Alleg. A D.P.R. n.207/10)	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori IVA esclusa (€)	% sul totale	Indicazioni ai fini della qualifica	
					Categoria prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Opere stradali	OG3	si	51.290,80	100	OG3	si

- luogo di esecuzione dei lavori: via e vicolo del Palazzo;

#### 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Con determinazione n. 24 del 02/05/2018 del responsabile del servizio tecnico, si è proceduto, ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, con gara esperita in data 09/04/2018;

#### 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

La gara informale è stata esperita secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante "offerta economicamente più vantaggiosa".

#### 6. NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI E DI OFFERTE RICEVUTE:

in data 16/02/2018, prot. n° 436, è stato pubblicato l'avviso per l'indagine di mercato; entro la scadenza del 05/03/2018 per la presentazione delle candidature sono state presentate n. 47 istanze di manifestazione d'interesse;

con verbale del 09/03/2018 sono state selezionate, mediante sorteggio pubblico, n. 10 operatori economici come di seguito riportato:

Impresa Di Marco srl - Cosif srl - Cipriani Mario - Codiber srl - Cricchi Costruzioni srl - Eur.Co.Ma.S. Costruzioni Manufatti Strade srl - Edil Costruzioni Gianneramo sas - Pavian di Iannone Ugo Massimo - Fubelli srl - Onorati Costruzioni Generali srl

Alla gara hanno partecipato n. 3 operatori economici, di cui n. 3(cinque) ammessi all'apertura delle offerte economiche;

IMPRESA DI MARCO S.R.L. via delle Comunicazioni snc, 67061 Carsoli (Aq)

MARIO CIPRIANI S.R.L. Via Sant'Anna Km 2,500, 00024 Castel Madama (Rm)

ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via Vittorio Veneto n. 19, 00020 Canterano (Rm)

#### 7. FORMA, DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

L'aggiudicatario dell'appalto è il seguente: ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via Vittorio Veneto n. 19, 00020 Canterano (Rm).

#### 8. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

la graduatoria è stata effettuata sommando i punteggi ottenuti da ciascuna impresa nella valutazione dell'offerta economica e dell'offerta tecnica. Pertanto, nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dispone la seguente graduatoria:

Posizione	Denominazione	Punti
1°	Onorati Costruzioni Generali srl	75,23
2°	Mario Cipriani	68,00
3°	Impresa Di Marco	39,91

Il soggetto aggiudicatario ha offerto un ribasso dello 0,73% sull'importo dei lavori posto a base di gara; a seguito di tale ribasso, l'importo netto contrattuale è stato conseguentemente fissato in € 50.694,17.

#### 9. NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO DEL SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE LE INFORMAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Servizio: Tecnico

Sede legale: Piazza degli Eroi s.n.c.

Numero telefax Servizio: 0774/798875

N° telefonico Servizio: 0774/798002

Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e responsabile del servizio: geom. Paolo De Propriis

Indirizzo posta elettronica: [ufficiotecnico@gerano.rm.gov.it](mailto:ufficiotecnico@gerano.rm.gov.it)

Gerano li 22/05/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Paolo De Propriis

