



# COMUNE DI GERANO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza degli Eroi, snc. - 00025 - tel. 0774/798002 - fax. 0774/798875

www.gerano.rm.gov.it – e-mail [comune@gerano.rm.gov.it](mailto:comune@gerano.rm.gov.it)

Cod. Fiscale: 02850280583 – Part. Iva: 01125561009

**ORIGINALE**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### AREA TECNICA

N. 24 del 02-05-2018	<b>Oggetto:</b> Determinazione di aggiudicazione dell'appalto per lavori di INTERVENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' IN VIA PIE' LE STRETTE, procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo pari a euro 51.290,80. Codice CUP C67H17000440006 - Codice CIG: 7389721EAB
-------------------------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno due, del mese di maggio, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- Che la Regione Lazio, con deliberazione di Giunta Regionale n. 146 del 04/04/2017, ha approvato l'avviso per il "finanziamenti a favore dei Comuni con popolazione pari o inferiore ai 5.000 abitanti".
- Che il suddetto avviso prevede l'ammissione al finanziamento per gli interventi di manutenzione del territorio per la risoluzione di problematiche locali caratterizzate da situazioni di particolare urgenza, a tutela della pubblica utilità e della funzionalità delle infrastrutture anche nell'interesse di garantire lo sviluppo socio economico dei territori interessati.
- Che per le finalità suddette, è stato incaricato l'Ufficio Tecnico comunale, nella persona del geom. Paolo De Propriis, ha redigere il progetto definitivo avente per oggetto: DGRL 146/2017 - INTERVENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' IN VIA PIE' LE STRETTE;
- Che con deliberazione di GC n. 31 del 20/04/2017 il suddetto progetto definitivo, per l'importo complessivo di spesa di € 65.000,00, di cui € 51.290,80 per lavori, compreso l'importo di € 2.564,54 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 13.709,20 per somme a disposizione, finanziato nel seguente modo:
  - per € 60.000,00 – con il contributo della Regione Lazio di cui alla DGRL 146/2017
  - per € 5.000,00 – con fondi propri di bilancio -cap. 12620 Impegno 67, Cod.Bil. 01.05-2.04.02.01.001
- Che la Regione Lazio, Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative-Affari Generali con nota del 11/07/2017, prot. n° 0354977, ha comunicato che la domanda del 20/04/2017 è risultata finanziabile e che la concessione formale del contributo è subordinata alla presentazione di ulteriore documentazione;
- Che con propria determinazione n. 26 del 19/07/2017 è stato conferito incarico al professionista geom. MARIO CIANCARELLA nato a Palestrina il 13/09/1969, residente in Tivoli, Via degli Acquedotti 1 con studio professionale in Rocca S. Stefano Via del Colle 32, iscritto al n. 8053 del Collegio dei Geometri, della provincia di Roma, c.f.: CNCMRA69P13G274B, P. iva 05249351007, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, il coordinamento sicurezza, la direzione lavori, nonché lo svolgimento di attività tecnico-amministrative connesse;

- Che con il suddetto professionista è stato stipulato contratto/disciplinare in data 24/07/2017, cig: Z241F67A75;
- Che con deliberazione della Giunta comunale n. 50 del 03/08/2017, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal geom. Mario Ciancarella all'uopo incaricato, per l'importo complessivo di € 65.000,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:
 

A) Importo a misura per l'esecuzione delle Lavorazioni	€ 49.719,48	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.571,32	
Importo Totale Lavori a base d'asta		€ 51.290,80
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1) IVA lavori 10%	€ 5'129,08	
b2) Imprevisti e/o opere a fattura	€ 1'300,00	
b3) Incentivo progettazione art. 92 D.lgs 163/06: 2%	€ 1'025,82	
b4) spese tecniche progetto esec., DL, coord. sicurezza	€ 4'500,00	
b5) cnpaia 4%	€ 180,00	
b6) Iva 22% su spese tecniche e Cnpaia	€ 1'029,60	
b7) spese generali e varie	€ 544,70	
	Sommano	<u>€ 13'709,20</u>
	TOTALE	<u>€ 65'000,00</u>
- Che in conformità a quanto prescritto dalla Regione Lazio, è stato acquisito in data 13/09/2017, prot. n° 458415, presso l'area Genio Civile di Roma, il parere favorevole di cui all'art.4, c.1, LR 5/02;
- Che la Regione Lazio, Area Affari Generali ha comunicato che con determinazione n. G17858 del 20/12/2017 è stato formalmente concesso il contributo pari ad € 60.000,00;
- Che con propria determinazione n. 15 del 16/02/2018, è stata indetta una gara tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo pari a € 51.290,80, per l'aggiudicazione dell'appalto mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Che con la medesima determinazione sono stati approvati i relativi documenti di gara di seguito elencati:
  - Avviso dell'indagine di mercato e schema dell'istanza della manifestazione di interesse;
  - disciplinare di gara e lettera di invito;
- Che in data 16/02/2018, prot. n° 436, è stato pubblicato l'avviso per l'indagine di mercato;
- Che entro la scadenza del 05/03/2018 per la presentazione delle candidature sono state avanzate n. 47 istanze di manifestazione d'interesse;
- che con verbale del 09/03/2018 sono state selezionate, mediante sorteggio pubblico, n. 10 operatori economici come di seguito riportato:

Numero estratto	DITTA
11	Impresa Di Marco srl
42	Cosif srl
31	Cipriani Mario
13	Codiber srl
30	Cricchi Costruzioni srl
47	Eur.Co.Ma.S. Costruzioni Manufatti Strade srl
7	Edil Costruzioni Gianneramo sas
9	Pavian di Iannone Ugo Massimo
21	Fubelli srl
37	Onorati Costruzioni Generali srl

- Che in data 19/03/2018, prot. n°759, sono state trasmesse le lettere di invito agli operatori economici individuati tramite indagine di mercato come sopra specificati;

- Che il termine per la presentazione delle offerte da parte delle Ditte era fissato per le ore 11,00 del giorno 09/04/2018;
- Che con propria determinazione n. 20 del 10/04/2018 è stata nominata la commissione giudicatrice della gara così composta:
  - Presidente (componente interno): geom . Paolo De Propriis, Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Gerano e RUP;
  - Commissario (componente esterno): geom. Marcello Proietti componente Ufficio Tecnico del Comune di Sambuci;
  - Commissario (componente esterno): geom. Antonio D'Orazi, componente Ufficio Tecnico del Comune di Pisoniano;
- Che con verbale della Commissione di Gara del 12/04/2018, previa valutazione della regolarità sulla documentazione amministrativa, tecnica ed economica, è stato disposto la graduatoria finale con le seguenti risultanze:

Posizione	Denominazione	Punti
1°	<b>Onorati Costruzioni Generali srl</b>	<b>75,23</b>
2°	<b>Mario Cipriani</b>	<b>68,00</b>
3°	<b>Impresa Di Marco</b>	<b>39,91</b>

- Che con propria determinazione n. 21 del 13/04/2018 è stato approvato il verbale di gara e disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in questione a favore della ditta **Onorati Costruzioni Generali srl**, con sede in Canterano (00020), via Vittorio Veneto n.19, Cf/ P.IVA 04945661009, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 75,23 ed ha offerto il seguente prezzo:

lavori soggetti a ribasso	€ 49.719,48
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.571,32
ribasso offerto 1.20%	€ 596,63
Importo lavori ribassati	€ 49.122,85
<b>Importo contrattuale</b>	<b>€ 50.694,17</b>

**Dato atto** che si è già provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e che gli stessi risultano conclusi con esito positivo;

**Accertato**, sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo D.Lgs;

**Acquisito** il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del .06/06/2018;

**Preso atto** che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il sottoscritto è Responsabile Unico del Procedimento che dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

**Ritenuto** di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta **Onorati Costruzioni Generali srl**, con sede in Canterano (00020), via Vittorio Veneto n.19, Cf/ P.IVA 04945661009;

**Accertata**, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

#### **Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il verbale di gara, relativo alla seduta unica del 12/04/2018, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di DGRL 146/2017 - INTERVENTO PER IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' IN VIA PIE' LE STRETTE; in favore della ditta **Onorati Costruzioni Generali srl**, con sede in Canterano (00020), via Vittorio Veneto n.19, Cf/ P.IVA 04945661009, tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
2. di **aggiudicare definitivamente** la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto in favore della ditta **Onorati Costruzioni Generali srl**, con sede in Canterano (00020), via Vittorio Veneto n.19, Cf/ P.IVA 04945661009, alle condizioni riportate nella lettera di invito e disciplinare di gara, per un importo di € 49.122,85 a cui vanno aggiunti € 1.571,32 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 50.694,17;
3. di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti a ciò.
4. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti.
5. di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.
6. che tale provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune nel seguente percorso: <http://www.gerano.rm.gov.it/pagina/intervento-il-completamento-delle-opere-tutela-della-pubblica-incolumita-pie-le-strette>, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.
7. di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste dall'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016.
8. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Lazio- sede di Roma entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito istituzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010.

**Il Responsabile del Servizio  
Geom. Paolo De Propris**

---

#### **N.165 del Registro delle PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 02-05-2018 al 17-05-2018

*Data 02-05-2018*

**Il Responsabile delle Pubblicazioni**