

# Comune di GERANO



## TASI TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

### Si informa che

- **Vista** la legge 23 dicembre 2014, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni
- **Visto** l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);
- **Visto** il decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68;
- **Vista** la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016)

**ENTRO IL 17 DICEMBRE 2018**

### deve essere effettuato il versamento del SALDO della TASI dovuta per l'anno 2018.

Sono soggetti passivi TASI i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree edificabili.

Sono esclusi dal pagamento del tributo i terreni agricoli e gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 e C7), ad eccezione delle abitazioni di lusso (appartenenti alle categorie A/1, A/8 e A/9).

Se l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale (es. locazione), il possessore versa la TASI nella misura del 30 % dell'ammontare complessivo del tributo.

### ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il calcolo dell'imposta TASI per la RATA DI SALDO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote:

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Altri Immobili    | 1,2 ‰ |
| Immobili locati   | 1,2 ‰ |
| Aree Fabbricabili | 1,2 ‰ |

**I TERRENI AGRICOLI E LE UNITÀ ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE SONO ESCLUSI DALLA TASI**

### CODICI PER IL VERSAMENTO

**CODICE CATASTALE DEL COMUNE D978**

**CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO**

| DESCRIZIONE  | CODICE TRIBUTO |
|--|----------------|
| TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze | 3958           |
| TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale       | 3959           |
| TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili                       | 3960           |
| TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati                           | 3961           |

### SPORTELLO INFORMAZIONI

Gli uffici del Servizio Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione.

**Il Responsabile del servizio**

Dalla residenza comunale,

Timbro