



# COMUNE DI GERANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Piazza degli Eroi s.n.c. - cap 00025 - Tel. 0774/798002 Fax 0774/798875

Sito: [www.gerano.rm.gov.it](http://www.gerano.rm.gov.it) – pec: [segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it](mailto:segreteriaagerano@pec.cittametropolitanaroma.gov.it)

Cod. fisc. 02850280583 – P. IVA 01125561009

Prot. n° 976 del 19/04/2019

**Oggetto: Lettera commerciale per regolamentare l'affidamento diretto dei lavori di INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI STRADE COMUNALI, art. 1 comma 107, Legge 30 dicembre 2018 n.145 di bilancio 2019, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con importo contrattuale dei lavori pari a € 23.103,64 (IVA esclusa) di cui € 776,35 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.  
CUP: C67H19000000001 - CIG: 7847832BD4**

Con determinazione n. 29 del 19/04/2019, esecutiva, è stata affidata a codesta Ditta la prestazione contrattuale in oggetto.

La spesa complessiva di tale affidamento, che ammonta ad € 23.103,64, trova copertura finanziaria nel competente intervento del bilancio di previsione:

COD. BIL.	CAPITOLO	IMPORTO	IMPEGNO	SUB/IMPEGNO
2010501	12640	40.000,00	26	

Le fatture dovranno pertanto indicare gli estremi della presente lettera commerciale e il numero dell'impegno di spesa sopra citati.

La prestazione è invece regolata dalle condizioni di seguito riportate, nonché dalle prescrizioni del progetto esecutivo e dagli atti del procedimento di affidamento;.

## 1. Oggetto e Parti stipulanti

- 1) L'Ente comunale affida a codesto operatore economico l'effettuazione dei lavori di INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DI STRADE COMUNALI, art. 1 comma 107, Legge 30 dicembre 2018 n.145 di bilancio 2019, per la spesa di € 23.103,64, di cui € 776,35 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto di Iva al 10%.
- 2) L'Ente comunale e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come prescritto all'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, come segue:
  - L'Ente comunale, nella persona di PAOLO DE PROPRIS, nato a Cerreto Laziale (Rm), il 02/11/1964, per la sua qualifica di responsabile del servizio tecnico, domiciliato per la carica presso la sede del comune di Gerano, in piazza degli Eroi snc, C.F DPRPLA64S02C518Q;
  - L'operatore economico, come rappresentato da FRANCESCO CARCONE, nato a Formia (Lt) il 02/08/1967, residente a Minturmo (Lt), via Romanelli n. 9, CF:CRCFNC67M02D708I, in qualità di Amministratore unico e Direttore tecnico della ditta EDILSTRADE MINTURNO SRL con sede in Via Torello Zona Parchi, MINTURNO (LT) c.f. e P.Iva 00911980597;

## 2. Norme tecniche di riferimento

- 1) La prestazione regolata dalla presente dovrà essere conforme al progetto esecutivo ed al preventivo acquisito mediante procedura MEPA in data 10/04/2019.
- 2) La prestazione dovrà, quindi, essere eseguita secondo i canoni stabiliti e secondo la regola dell'arte.

## 3. Durata

- 1) L'efficacia del contratto ha inizio dalla stipulazione della presente lettera.

- 2) La prestazione dovrà essere compiuta entro il termine di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori che dovrà avvenire improrogabilmente entro il 15/05/2019.
- 3) In caso di ritardo nell'ultimazione delle opere sarà applicata una penale giornaliera nella misura del 1,47 per mille dell'importo contrattuale, minimo € 50,00 con le modalità stabilite dal capitolato speciale di appalto.
- 4) Restando inteso che la prestazione è a termine, senza necessità di disdetta da parte dell'Ente.

#### 4. Sottoscrizione del contratto

- 1) La sottoscrizione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere commerciali.

#### 5. Modalità di esecuzione

- 1) Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.
- 2) L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dall'Ente comunale. Si da atto che non è previsto il subappalto;

#### 6. Corrispettivo

- 1) Il corrispettivo contrattuale è determinato dall'offerta acquisita mediante procedura MEPA in data 10/04/2019, come di seguito specificato:

A) LAVORI e apprestamenti per la SICUREZZA	€ 31 000,24
B) di cui, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 776,35
C) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<u>€ 30.223,89</u>
D) ribasso offerto del 26,127% su C	€ 7.896,59
E) Lavori al netto del ribasso (C-D)	<u>€ 22.327,29</u>
<b>IMPORTO NETTO CONTRATTUALE (E+B)</b>	<b>€ 23.103,64</b>
- 2) Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione della prestazione.
- 3) Codesta Ditta non potrà esigere dall'Ente comunale, per la prestazione oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

#### 7. Obblighi per la tracciabilità dei pagamenti

In ottemperanza a quanto previsto dalla Legge n. 136/2010, e successive modificazioni ed integrazioni, in materia di normativa antimafia, ai fini della tracciabilità dei pagamenti codesta Ditta

**dichiara:**

- i. di aver acceso il seguente conto corrente bancario, anche non in via esclusiva, precisando che si tratta di un conto già operativo, con questi estremi: Banca INTESA SANPAOLO S.P.A., Codice IBAN: **IT 24 P 03069 74030 1000 000 3196;**
- ii. che le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso sono le seguenti: FRANCESCO CARCONE, nato a Formia (Lt) il 02/08/1967, residente a Minturmo (Lt), via Romanelli n. 9, CF:CRCFNC67M02D708I, che si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

si obbliga ad inserire in eventuali contratti di subappalto o di subfornitura una clausola con la quale i propri subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi;

si obbliga a trasmettere o, comunque, a mettere a disposizione dell'Ente gli eventuali contratti di subappalto o di subfornitura, affinché si possano verificare il rispetto dell'obbligo di inserire la clausola di cui sopra;

si obbliga a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con il/i proprio/i eventuale/i subappaltatore/i o il/i propri subcontraente/i, qualora abbia notizia che questi abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge 136/2010, informando di ciò contestualmente l'Ente comunale e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesta Ditta l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

## **8. Oneri del costo per la sicurezza**

- 1) Ai fini dell'articolo 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore economico ha indicato i costi derivanti dagli oneri di sicurezza da interferenze di cui al D.Lgs. n. 81/2008.
- 2) Ai fini dell'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016, le parti danno atto che:
  - a) l'operatore economico applica il seguente contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente: edilizia-industria;
  - b) In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui all'art. 30, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero

## **9. Termini e modalità di pagamento**

- 1) Nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono erogati all'appaltatore pagamenti in acconto. Il corrispettivo dell'appalto, avverrà in un'unica soluzione.
- 2) Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a questo Ente il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. n. 69/2013, convertito in L. n. 98/2013.
- 3) Tutte le fatture dovranno specificare dettagliatamente l'oggetto della prestazione a cui si riferiscono e il numero di impegno comunicato all'aggiudicatario da parte dell'Ente.
- 4) L'operatore economico dovrà trasmettere le fatture mediante il sistema di "Fatturazione Elettronica";
- 5) L'Ente effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi sul proprio tesoriere. Codesta Ditta potrà richiedere eventuali modalità di pagamento diverse da quelle per cassa con lettera indirizzata al servizio finanziario. Tale richiesta sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

## **10. Interessi moratori**

- 1) Gli interessi moratori sono determinati nella misura degli interessi legali di mora, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D. Lgs. n. 231/2002 e successive modificazioni ed integrazioni, maggiorato di 8 punti.
- 2) Il tasso di riferimento è così determinato:
  - a) per il primo semestre dell'anno cui si riferisce il ritardo, è quello in vigore il 1° gennaio di quell'anno;
  - b) per il secondo semestre dell'anno cui si riferisce il ritardo, è quello in vigore il 1° luglio di quell'anno.

## **12. Responsabile del procedimento e direttore dei lavori**

- 1) Il geom. PAOLO DE PROPRIIS, responsabile del servizio tecnico è responsabile del procedimento.
- 2) Il geom. Tommaso Massimo CIANI, Professionista incaricato è il direttore dei lavori.

## **11. Verifica**

- 1) La verifica della prestazione sarà effettuata dal direttore lavori che accerterà sia l'ultimazione dei lavori che la regolare esecuzione.

## **12. Penali**

- 1) Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento della prestazione, non imputabile all'Ente, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari al 1,47 per mille dell'importo contrattuale, minimo € 50,00 con le modalità stabilite dal capitolato speciale di appalto.
- 1) Per ogni irregolarità nelle prestazioni sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) del prezzo di aggiudicazione.

## **13. Recesso**

- 1) Ai sensi dell'articolo 1671 del codice civile, l'Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al completamento dell'opera. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata, che dovrà pervenire all'appaltatore almeno 15 giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, l'Ente riconoscerà a codesta Ditta i corrispettivi per le prestazioni già effettuate.

## **14. Risoluzione di diritto**

- 1) Nel caso in cui le prestazioni non siano eseguite nel rispetto del contratto, l'Ente avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.
- 2) In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.
- 3) Se una delle prestazioni attinenti alla consegna della fornitura non sarà eseguita nel rispetto del contratto, la risoluzione dello stesso opererà di diritto con una semplice comunicazione scritta dell'Ente di volersi valere della clausola risolutiva espressa, come previsto dall'art. 1456 del Codice Civile.

## **15. Responsabilità**

- 1) La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati all'Ente in dipendenza di omissioni commesse durante l'esecuzione dei lavori.

## **16. Controversie e foro competente**

- 1) Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Tivoli.

## **16. Cauzione**

- 1) Ai sensi dell'art. 103, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Ente ha il diritto di valersi della cauzione così come costituita dall'operatore economico, mediante POLIZZA FIDEIUSSORIA emessa dalla Elba Assicurazioni spa, n. 1430449, in data 11/04/2019 per un importo di € 3.726,00, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento della prestazione nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

L'Ente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

L'Ente può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

- 2) L'operatore economico ha presentato Polizza di assicurazione CAR emessa dalla Elba Assicurazioni spa, n. 1430357, in data 11/04/2019 per un massimale RCT di € 500.000,00

## **17. Domicilio**

- 1) Ai fini del presente contratto, la Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede dell'Ente, in piazza degli Eroi snc e così per tutta la durata della prestazione contrattuale.

2) Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate tramite posta elettronica certificata.

### **18. Trattamento dei dati personali**

- 1) Il trattamento dei dati di codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.
- 2) Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del geom. Paolo De Propriis, per il suo ruolo di responsabile del servizio tecnico e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.
- 3) Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.
- 4) Alla Ditta sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.
- 5) L'Ente nomina codesta Ditta responsabile esterno del trattamento dei dati. Pertanto, la Ditta ha l'obbligo di attenersi alle indicazioni pubblicate alla pagina "privacy" del profilo dell'Ente e di comunicare i nominativi dei dipendenti incaricati del trattamento dei dati.

Letto, confermato e sottoscritto.

La presente è sottoscritta digitalmente dalle parti come sopra rappresentate

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Paolo De Propriis

La ditta

EDILSTRADE MINTURNO SRL

FRANCESCO CARCONE