



COMUNE DI GERANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA MATERNA SITA NEL COMUNE DI GERANO

COMMITTENTE:

Comune di Gerano

INDIRIZZO:

Piazzale Repubblica, 9

INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO

TAVOLA:

ELABORATO 01

SCALA:

Varie

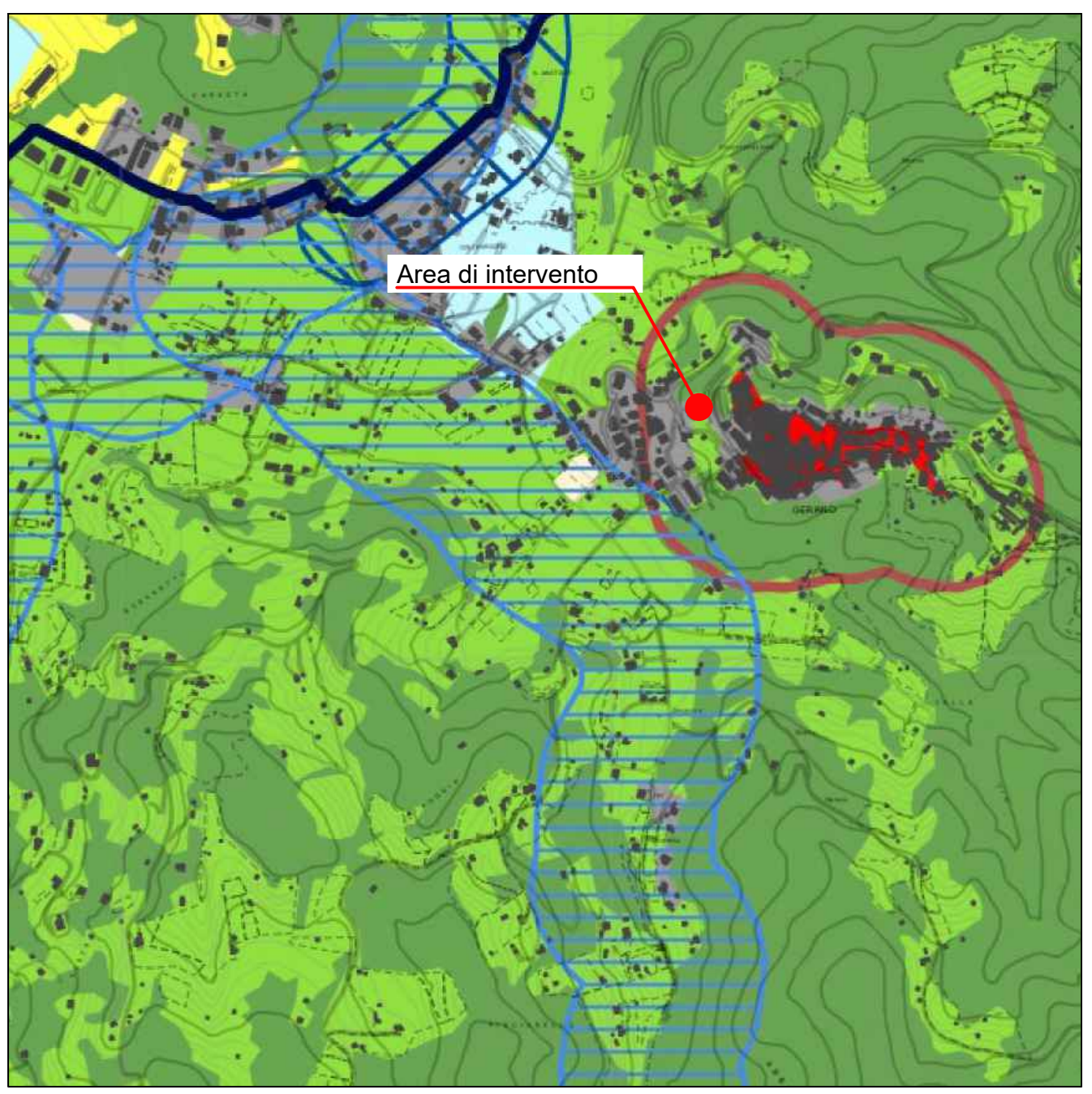
EMISSIONE:

APRILE 2025

SERIE:	ELABORATO	IL PROGETTISTA:
NUMERO PROG:	01	
REVISIONE:	00	
FASE DI PROGETTO:	ESECUTIVO	
ANNO	2025	

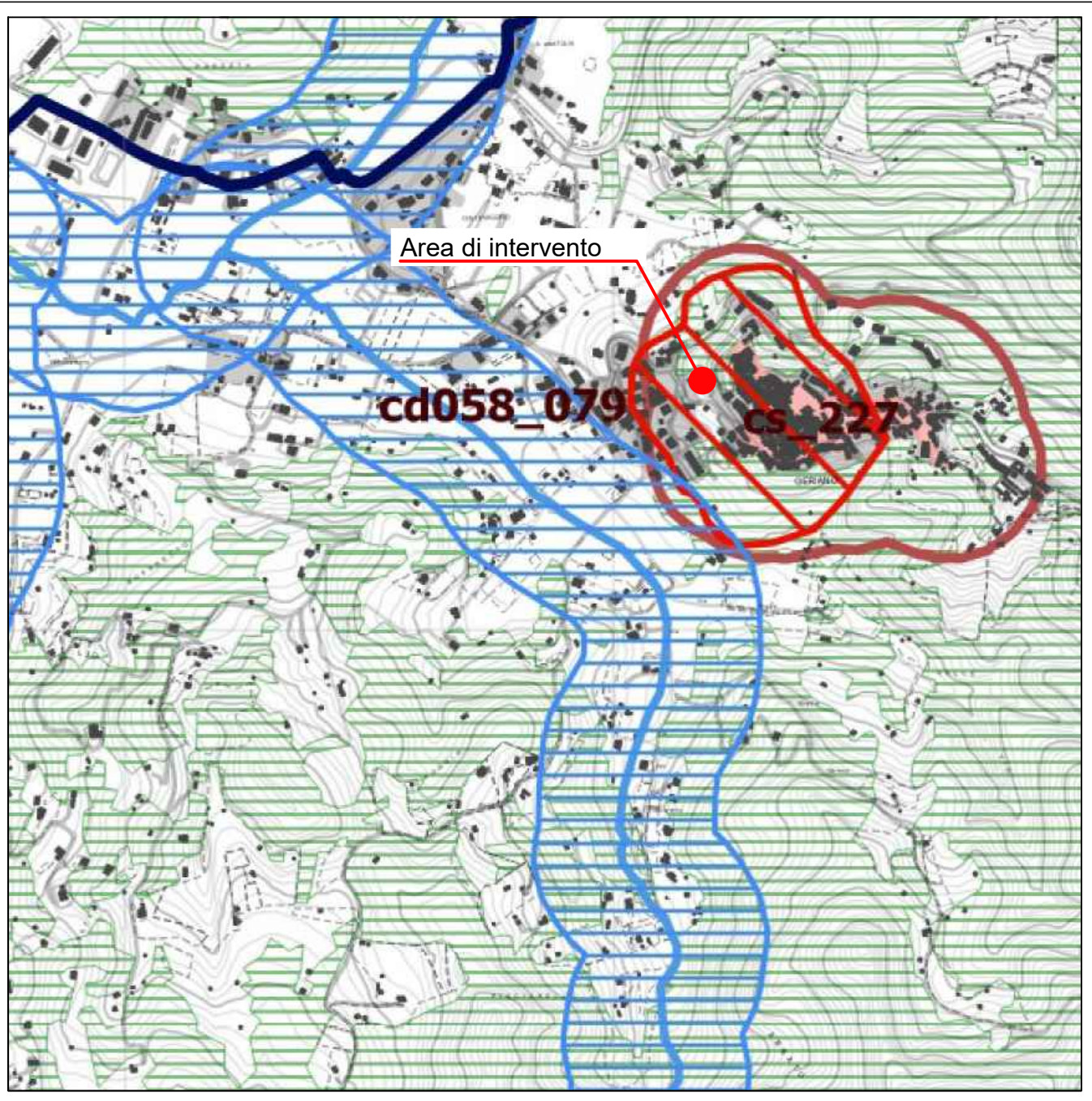
STORICO REVISIONI				IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
n.	data	n.	data	

A termini di legge sui diritti d'autore, questo elaborato non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza l'autorizzazione degli autori. Legge n°833 del 22 aprile 1941



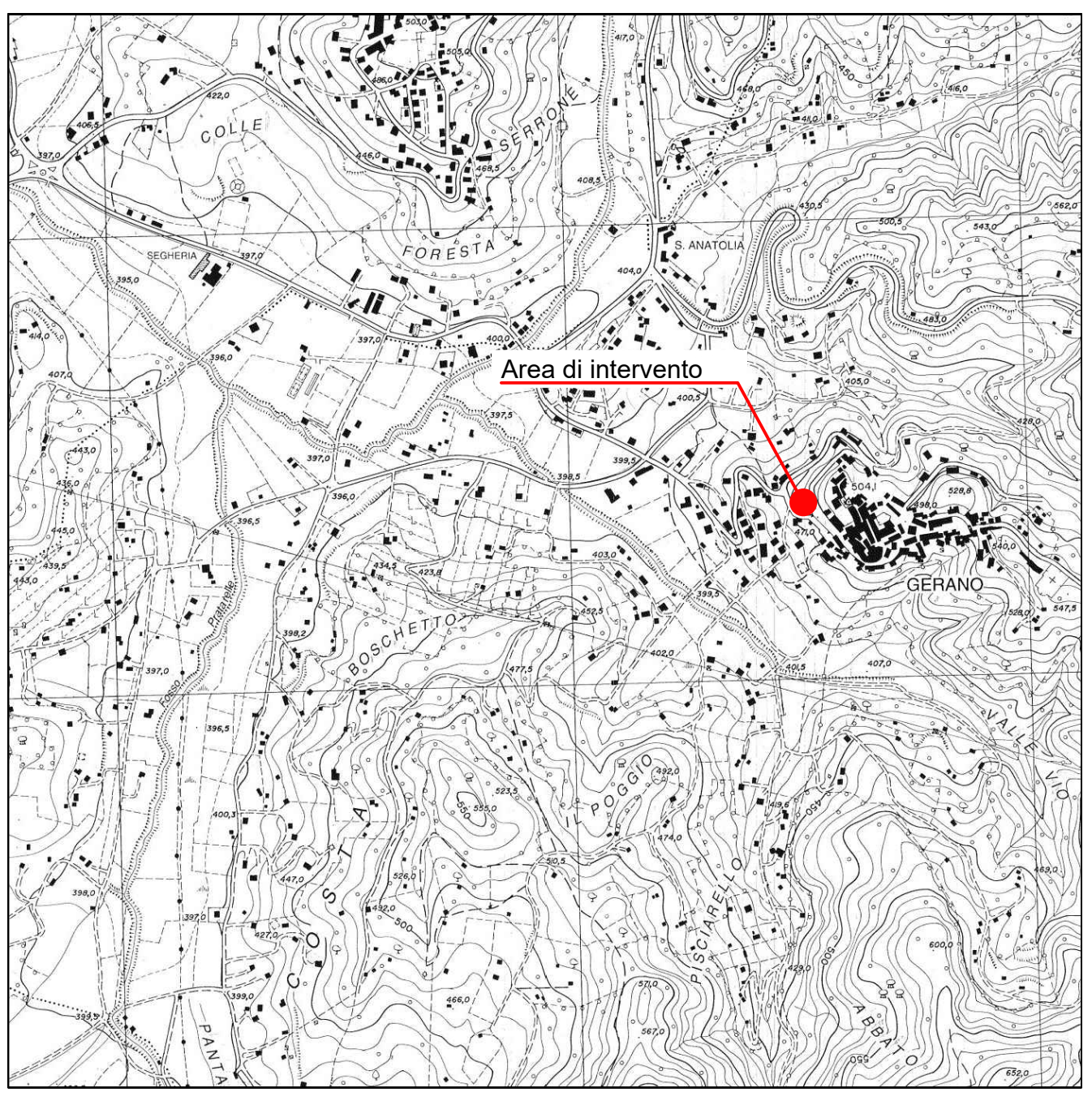
P.T.P.R. - Piano Territoriale Paesistico Regionale
Tav. A25 - Foglio 375 - Sistemi ed ambiti del paesaggio

Scala 1:25.000



P.T.P.R. - Piano Territoriale Paesistico Regional
Tav. B25 - Foglio 375 - Beni Paesaggistici

Scala 1:25.000



Stralcio C.T.R. Fg.375080 - Comune di Gerano

Sistema del Paesaggio Naturale

Paesaggio Naturale

Paesaggio Naturale di Continuità

Paesaggio Naturale Agrario

Coste marine, lacuali e corsi d'acqua

Sistema del Paesaggio Agrario

Paesaggio Agrario di Rilevante Valore

Paesaggio Agrario di Valore

Paesaggio Agrario di Continuità

Sistema del Paesaggio Insediativo

Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto

Parchi,Ville e Giardini Storici

Paesaggio degli Insediamenti Urbani

Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione

Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso

Reti, Infrastrutture e Servizi

Aree di Visuale

Punti di Visuale

Percorsi panoramici

Ambiti di recupero e valorizzazione paesistica

Piani attuativi con valenza paesistica

LEGENDA P.T.P.R. TAV.A

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
art. 134 co.1 lett. a e art. 136 D.Lgs. 42/2004

Beni dichiarativi

ab058_001

lett. a) e b) beni singoli naturali, geologici, ville, parchi e giardini

art. 8 NTA

cd058_001

lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche

art. 8 NTA

cdm058_001

lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico

art. 8 NTA

ab058_001

ab: riferimento alla lettera dell'art. 136 co.1 D.Lgs. 42/2004
058: codice ISTAT della provincia
001: numero progressivo

Riconoscimento delle aree tutelate per legge
art. 134 co.1 lett. b) e art. 142 co.1 D.Lgs. 42/2004

Beni ricognitivi di legge

a058_001

a) protezione delle fasce costiere marittime

art. 34

b058_001

b) protezione delle coste dei laghi

art. 35

c058_001

c) protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua

art. 36

d058_001

d) protezione delle montagne sopra quota di 1.200 mt. s.l.m.

art. 37

f058_001

f) protezione dei parchi e delle riserve naturali

art. 38

g058_001

g) protezione delle aree boscate

art.39 NTA

h058_001

h) disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e per le aree gravate da uso civico

art. 40

i058_001

i) protezione delle zone umide

art. 41

m058_001

m) protezione delle aree di interesse archeologico

art. 42

m058_001

m) protezione ambiti di interesse archeologico

art. 42

m058_001

m) protezione punti di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

art. 42

m058_001

m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto

art. 42

a058_001

a: riferimento alla lettera dell'art. 142 co.1 D.Lgs. 42/2004
058: codice ISTAT della provincia
001: numero progressivo

N.B.: le aree indicate nel co. 2 art. 142 D.Lgs. 42/2004 non sono individuate nel presente elaborato

Individuazione del patrimonio identitario regionale
art. 134 co.1 lett. c) D.Lgs. 42/2004

Beni ricognitivi di piano

taa_001

aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie

art. 43

cs_001

insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto

art. 44

tra_001

borghi dell'architettura rurale

art. 45

trp_001

beni singoli dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto

art. 45

tp_001

beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto

art. 46

tl_001

beni lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto

art.46 NTA

tc_001

canali delle bonifiche agrarie e relative fasce di rispetto

art. 47

tg_001

beni testimonianza dei caratteri identitari regionali geomorfologici e carso ipogei e relativa fascia di rispetto

art. 48

t..._001

t...: sigla della categoria dei beni identitario
001: numero progressivo

aree urbanizzate del PTPR

limiti comunali

LEGENDA P.T.P.R. TAV.B

Stralcio di planimetria catastale - Comune di Gerano

Scala 1:5.000

Stralcio PRG - Comune di Gerano

Immagine aerea - Comune di Gerano